

CHIETI

e-mail: chieti@ilmessaggero.it fax: 085 4224529

EDILIZIA

di ALFREDO D'ALESSANDRO

Nuovi alloggi e soprattutto riqualificazione del quartiere con la nascita di un parco e di un campo di calcetto. Tutto ciò grazie all'intervento dell'Ater di Chieti che al Tricalle realizzerà 37 nuovi alloggi. L'iniziativa, la prima in Abruzzo per la quale nell'edilizia convenzionata si farà ricorso al credito, è stata presentata ieri mattina in Municipio dal sindaco Francesco Ricci, dal presidente dell'Ater Paolo Sperduti e dall'assessore comunale alle politiche abitative Bassam El Zohbi. Comune e Ater hanno sottoscritto un protocollo d'intesa che prevede la cessione da parte del Comune del terreno su cui sorgeranno tre palazzine.

Dal canto suo il Comune ha ricevuto dall'Ater i locali del Centro sociale di via Pescasseroli allo Scalo con annesso terre-

Al Tricalle nuove case Ater e un parco giochi Sperduti assicura: saranno alloggi di pregio

no. Il contributo della Regione Abruzzo è di 870 mila euro. La restante parte della somma sarà reperita dall'Ater sia stipulando un mutuo di 570 mila euro con la Cassa di Risparmio della provincia di Chieti, mu-

tuole cui rate verranno restituite in quindici anni e saranno compatibili con i canoni che l'Ater riscuote; sia impiegando quei fondi che l'Ater stessa ha ricavato grazie al piano di vendita dei propri alloggi avviato

nel 2007 e che fino ad oggi ha reso oltre 4 milioni di euro. L'Ater, che ha Chieti ha già 1100 alloggi di proprietà, chiederà al Comune entro la prossima settimana i permessi per avviare la costruzione delle 37

nuove abitazioni, quindi passerà alla predisposizione dei bandi di gara. I nuovi appartamenti dovrebbero essere pronti per la fine del 2010.

«L'Ater ha detto Sperduti - sviluppa programmi di edilizia convenzionata il che significa che assicuriamo case di pregio ma a prezzi che non sono più quelli dell'edilizia sociale a cui eravamo abituati negli anni precedenti ma sono una via di mezzo tra i normali canoni di mercato e il canone sociale che oggi viene praticato». E se il 2008 per l'Ater teatina è stato l'anno delle nuove costruzioni, il 2009, ha annunciato Sperduti, sarà l'anno dedicato agli interventi di manutenzione. «Quello che si sta facendo - ha detto l'assessore El Zohbi - è un passo verso le famiglie di ceto medio basso per poter calmierare i prezzi del mercato».



Il presidente dell'Ater l'avvocato Sperduti (a destra) con il direttore Ricciuti: firmato un accordo col Comune per la realizzazione di 37 nuovi alloggi al Tricalle

Accordo col Comune
che ha ceduto il terreno
In cambio ha ottenuto
il centro sociale
di via Pescasseroli

L'avvertimento del sindaco:
«A casa chi rema contro»

Palazzo
Achille
araton
13 ore
l'unità
alizzazione
rischio

CICCARONE

Il consiglio co-
di rilevazione
patro (ammon-
la relazione del
Orazio a 3,5
e al ritorno al
estione del ser-
vito nel 2007
provvedimenti,
notte tra marte-
si aggiunge l'ok
aveva dato nel-
i martedì alla
bilancio per lo
ttore generale
e al program-
lenze esterne

TOR
fumo
chi de
Il tutt
ment
rator
divert
altro
Miele
miele
ritorn
28 sei
del p
azien
perso
late d
metà
lo pre
tutto
zo, è
me la
le a