

ORTONA. Al via il progetto di riqualificazione del centro cittadino con la realizzazione di due palazzine residenziali Ater in via della Libertà.

Al posto delle strutture fatiscenti e abbandonate da tempo di fronte a «Lello Bar», ci saranno due nuovi fabbricati di edilizia pubblica per 18 alloggi (60 mq. cadauno), con 9 locali commerciali al piano terra e parcheggi comunali (450 mq) e autorimesse condominiali (420 mq) al piano interrato.

Un intervento innovativo e sperimentale di recupero urbano che ha avuto un iter complesso avviato nel 2000-2010 e che ha visto l'interessamento e le verifiche di tutti i presupposti e le condizioni per farlo partire da parte del Commissario straordi-



nario Ater Chieti, **Marcello Lancia**, subentrato meno di un anno fa.

Ieri mattina, il commissario Lancia ha illustrato il progetto ad Ortona, insieme ad alcuni rappresentanti della dirigenza Ater, ai progettisti dell'opera, al sindaco **Nicola**

Fratino e alla sua giunta.

«Abatteremo le due strutture di via della Libertà che fanno ad angolo, per sostituirle con due nuove costruzioni nell'ambito di un programma complessivo di innovazione e recupero urbano», ha spiegato Lancia, «tutto

Lancia: abatteremo due vecchie strutture per ricreare un rione più moderno e vivibile

Nuove palazzine Ater in via libertà

Saranno realizzati 18 alloggi una piazzetta con area verde

L'immagine virtuale delle nuove palazzine

questo si sposa benissimo con la nuova filosofia di gestione aziendale dell'Ater che comincia ad operare come una vera e propria azienda, perciò evitando interventi su immobili veramente vetusti e malandati, ma economizzando e dirottando le risorse sugli immobili di proprietà che vale la pena mantenere e, oltretutto, mettendo in primo piano la politica degli investimenti per nuove strutture residenziali che rimpiazzeranno quelle vetuste e seriamente malandate che necessitano manutenzioni molto frequenti e troppo onerose».

Le nuove palazzine saranno armonizzate in uno spazio di verde attrezzato, destinato a tutti i cittadini.

Il costo complessivo dell'intervento è di 4 milioni di euro, finanziato per la maggior parte dall'Ater Chieti e per 850 mila euro tramite il contributo ministeriale del Contratto di Quartiere.

I lavori per la realizzazione dell'opera sono in corso di appalto, dovrebbero iniziare il 12 luglio prossimo e il termine della riconsegna è prevista per il 31 ottobre 2012.

Lorenzo Seccia