

Ortona

Via della Libertà cambia look: gli interventi dell'Ater

di DANIELA CESARII

ORTONA - La centralissima via della Libertà cambia look: al via un intervento di riqualificazione e ristrutturazione a cura dell'Ater (Azienda territoriale edilizia residenziale) di Chieti. Il progetto riguarda le palazzine comprese tra via 24 maggio e via della Libertà di proprietà dell'Ater che verranno a breve abbattute. Al loro posto verranno realizzati due nuovi fabbricati residenziali attraverso lo strumento del contratto di quartiere. «L'intervento fa parte di un progetto complesso di innovazione e di recupero urbano denominato contratto di quartiere-

spiega il commissario straordinario dell'Ater di Chieti Marcello Lancia- L'intervento costruttivo, oltre a comportare alcune innovazioni, prevede un capitolo importante che è quello della sperimentazione espressa, in questo caso, in termini di risparmio energetico e di risorse. Le due palazzine residenziali disporranno di 18 alloggi, vi saranno 9 locali commerciali a piano terra, parcheggi sotterranei e uno spazio verde attrezzato fruibile da tutti». Gli elementi innovativi del progetto consistono nella realizzazione di una parete ventilata a tutto l'involucro delle abitazioni, che comporterà un notevole abbassamento dei consumi energetici, un impianto di riscaldamento e di raffreddamento di tipo "radiante a pavimento", collettori solari per la produzione di acqua calda sanitaria, un impianto fotovoltaico per la produzione di energia elettrica per tutte le parti condominiali degli edifici progettati. L'intervento sarà rendicontato al ministero delle Infrastrutture e trasporti che utilizzerà i dati per avere un quadro complessivo delle innovazioni che vengono realizzate in Italia. Il bando dell'aggiudicazione della gara è stato già pubblicato e scadrà il 5 maggio. I lavori inizieranno il 12 luglio e termineranno il 31 ottobre del 2012: costo complessivo dell'intervento 4 milioni di euro.



Marcello Lancia
dell'Ater