

Ortona. Ruspe sulle vecchie case. Al loro posto 18 appartamenti, parcheggi sotterranei, spazio verde attrezzato

In via Libertà le palazzine del futuro

Il progetto dell'Ater prevede edifici a risparmio energetico e tetti solari

di DANIELA CESARII

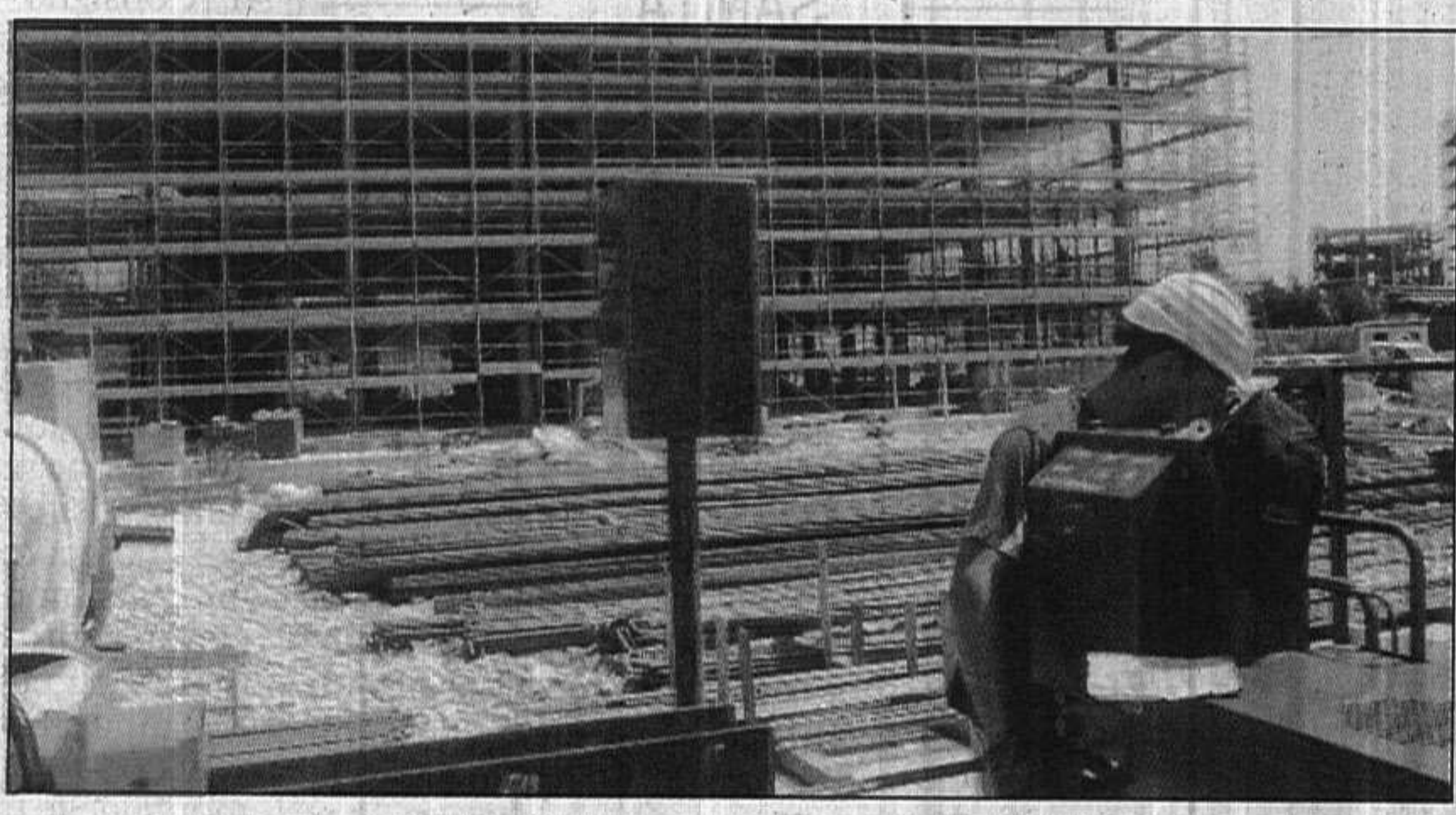
ORTONA - Cambio di look per via della Libertà, strada d'ingresso alla città. Al via un intervento di riqualificazione e ristrutturazione a cura dell'Ater di Chieti. Il progetto riguarda le palazzine comprese tra

via XXIV maggio e via della Libertà realizzate nel dopoguerra e che verranno a breve abbattute. Al loro posto saranno realizzati due nuovi fabbricati residenziali attraverso lo strumento del "contratto di quartiere" un progetto complesso di innovazione e di recupero urbano.

I lavori sono stati da poco cantierati e hanno comportato la chiusura di un tratto di via XXIV maggio. Alla gara, che ha avuto come base d'asta la cifra di 3 milioni e 10 mila euro, hanno preso parte 18 società e tra queste l'offerta migliore è stata quella della ditta Taddei spa di Roma. Le due palazzine residenziali disporranno di 18 alloggi, vi saranno 9 locali commerciali a piano terra, parcheggi sotterranei e uno spazio verde attrezzato fruibile da tutti. Gli elementi innovativi del progetto consistono nella realizzazione di una parete ventilata a tutto l'involucro delle abitazioni, che comporterà un notevole abbassamento dei consumi energetici, un impianto di riscaldamento e di raffreddamento di tipo "radiante a pavi-

mento", collettori solari per la produzione di acqua calda sanitaria, un impianto fotovoltaico per la produzione di energia elettrica per tutte le parti condominiali degli edifici progettati.

© RIPRODUZIONE RISERVATA



Un cantiere edile: a Ortona in via della Libertà sorgeranno due nuove moderne palazzine